



Werden Sie Teil unseres WOHNfühl-Teams!

Wir sind das moderne Wohnungsunternehmen aus Dortmund. Mit unserem Geschäftsmodell, das konsequent auf Nachhaltigkeit und Kunden-Service ausgerichtet ist, bewirtschaften wir bereits seit mehr als 100 Jahren in der gesamten Stadt über 16.300 Wohnungen. Damit bieten wir mehr als 40.000 Menschen aus über 130 Nationen ein Zuhause mit WOHNfühl-Faktor.

Um unseren Erfolgskurs fortzusetzen, suchen wir für unseren Bereich Unternehmenskommunikation zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen motivierten und zukunftsorientierten

Sozialarbeiter (m/w/d) - Quartiersarbeit & Sozialmanagement

der als Teil des Teams dafür sorgt, dass sich unsere Mieter auch zukünftig bei uns WOHNföhlen.

Die Herausforderung:

In Ihrer Funktion gestalten Sie die soziale Quartiersarbeit bei DOGEWO21 aktiv mit und sorgen dafür, dass die Unterstützung im Quartier verlässlich organisiert ist. Sie bringen Ihre fachliche Expertise in die konzeptionelle Weiterentwicklung und die inhaltliche Gestaltung der Quartiersarbeit und des Sozialmanagements ein. Durch Ihre Entwicklung, Umsetzung und Begleitung eines vielfältigen Angebotes in unseren Nachbarschaftsagenturen fördern Sie das ehrenamtliche Engagement für unsere Mietenden. Sie sind verantwortlich für die Netzwerkarbeit vor Ort sowie für die Schaffung eines wertschätzenden und unterstützenden Umfelds.

Ihre Aufgaben:

- Sie führen und begleiten die ExtraPlatz Standorte als offene Orte der Begegnung und entwickeln diese gemeinsam mit internen und externen Partnern weiter
- Sie behalten soziale Fragestellungen im Quartier im Blick, erkennen / erheben Unterstützungsbedarfe frühzeitig und sorgen für passende Maßnahmen und Angebote
- Sie entwickeln generationsübergreifend Ideen, Projekte und Formate für die soziale Quartiersarbeit / nachbarschaftliche Teilhabe / Selbsthilfe bei DOGEWO21
- Sie unterstützen bei Bedarf Kolleginnen und Kollegen im Zusammenhang mit Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen, insbesondere mit Blick auf soziale Fragestellungen im Wohnumfeld
- Sie übernehmen das Konfliktmanagement im Quartier

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium der Sozialen Arbeit, Sozialpädagogik, Sozialwissenschaften oder vergleichbare Qualifikation
- Erfahrung in der Quartiersarbeit, Sozialberatung oder im wohnungswirtschaftlichen Sozialmanagement
- Kompetenz in Beratung, Moderation und Netzwerkarbeit
- Analytische, Strukturierte, eigenständige und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Fähigkeit, soziale Prozesse strategisch zu begleiten und weiterzuentwickeln
- Hohe Kommunikations- und Konfliktlösungskompetenz
- Sicheres Auftreten gegenüber internen und externen Partnern
- Empathie kombiniert mit hohem Maß an

und unterstützen bei Konflikten zwischen Mieter(-gruppen) sowie zwischen Mietern und Verwaltung durch aktive Vermittlung und Mediation

- Durchsetzungsvermögen
- Interkulturelle Kompetenz
- Sicherer Umgang mit gängigen Softwaretools
- Erfahrung in Mediation und professionellem Konfliktmanagement
- Führerschein

Wir bieten:

- Fachliche und persönliche Weiterbildung
- Ergonomische Arbeitsplätze
- Flexible Arbeitszeitgestaltung + mobiles Arbeiten
- Tarifgebundenheit
- Weihnachts- und Urlaubsgeld
- 30 Urlaubstage und 5 Zusatzurlaubstage
- Geburtstagsfrei
- Betriebsausflug und Weihnachtsfeier
- Hardware nach neuesten Standards
- Betriebliche Altersvorsorge
- Fahrradleasing + 30% Arbeitgeberzuschuss
- Zuschuss zum DeutschlandTicket
- Mitarbeitererrabatte

Bitte senden Sie Ihre vollständige Bewerbung (Anschreiben/Lebenslauf/Zeugnisse) unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihrer Kündigungsfrist an Herrn Tim Wolter (Bereichsleiter Personal/Innere Dienste), bitte ausschließlich über unser Bewerbermanagementsystem.

[Jetzt bewerben](#)

DOGEWO

Dortmunder Gesellschaft
für Wohnen mbH
Herrn Tim Wolter
Landgrafenstraße 77
44139 Dortmund

DOGEWO21
Hier bleib ich!

WWW.DOGEWO21.DE