



Werden Sie Teil unseres WOHNfühl-Teams!

Wir sind das moderne Wohnungsunternehmen aus Dortmund. Mit unserem Geschäftsmodell, das konsequent auf Nachhaltigkeit und Kunden-Service ausgerichtet ist, bewirtschaften wir bereits seit mehr als 100 Jahren in der gesamten Stadt über 16.300 Wohnungen. Damit bieten wir mehr als 40.000 Menschen aus über 130 Nationen ein Zuhause mit WOHNfühl-Faktor.

Um unseren Erfolgskurs fortzusetzen, suchen wir für unser Bestandsmanagement zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen motivierten und zukunftsorientierten

## Hausmeister (m/w/d)

der als Teil des Teams dafür sorgt, dass sich unsere Mieter auch zukünftig bei uns WOHNföhlen.

Die Stelle ist im Rahmen einer Krankheitsvertretung befristet.

### Die Herausforderung:

Durch Ihre Tätigkeit als Hausmeister haben Sie wesentlichen Einfluss auf den Zustand und das Erscheinungsbild unserer Bestände. Mit Ihrer Präsenz vor Ort sind Sie zudem einer der ersten Ansprechpartner unserer Kunden und liefern durch Service- und Dienstleistungsorientierung einen wichtigen Beitrag zur Kundenzufriedenheit von DOGEWO21.

### Ihre Aufgaben:

- Erbringung umlagefähiger Hausmeisterleistungen
- Regelmäßige Bestandsbegehungen der zugeordneten Bestände
- Kontrolle externer Dienstleister
- Aufnahme von Reparaturen
- Systemgestützte Dokumentation der Leistungserbringung
- Überprüfung, Erhebung und Aktualisierung von Objektstammdaten
- Ansprechpartner der Kunden vor Ort
- Unterstützung der Teams vor Ort in Absprache mit der Abteilungsleitung

### Ihr Profil:

- Abgeschlossene handwerkliche oder technische Ausbildung
- Berufserfahrung als Hausmeister ist wünschenswert
- Selbstständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Ausgeprägte Service- und Dienstleistungsorientierung mit Freude am Kundenkontakt
- Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Grundkenntnisse im Umgang mit MS-Office Produkten
- Sicherer Umgang mit mobilen Endgeräten (z. B. Smartphone, Tablet)

### Wir bieten:

- Fachliche und persönliche Weiterbildung
- Ergonomische Arbeitsplätze
- Flexible Arbeitszeitgestaltung
- Tarifgebundenheit

Bitte senden Sie Ihre vollständige Bewerbung (Anschreiben/Lebenslauf/Zeugnisse) unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihrer Kündigungsfrist an Herrn Tim Wolter (Bereichsleiter Personal/Innere Dienste), bitte ausschließlich über unser Bewerber-managementsystem.

- Weihnachts- und Urlaubsgeld
- 30 Urlaubstage und 5 Zusatzurlaubstage
- Geburtstagsfrei
- Betriebsausflug und Weihnachtsfeier
- Hardware nach neuesten Standards
- Betriebliche Altersvorsorge
- Fahrradleasing + 30% Arbeitgeberzuschuss
- Zuschuss zum DeutschlandTicket
- Mitarbeiterrabatte

Jetzt bewerben

#### **DOGEWO**

Dortmunder Gesellschaft  
für Wohnen mbH  
Herrn Tim Wolter  
Landgrafenstraße 77  
44139 Dortmund

**DOGEWO21**  
*hier bleib ich!*

[WWW.DOGEWO21.DE](http://WWW.DOGEWO21.DE)